

Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmøde i Hedelyngen

Onsdag den 04.01. 2023 kl. 17:30 til 21

Mødet foregår i Fælleshuset – start med spisning

Deltagere:

Birgit Hardt He 35

Casper Lydolph HE 177

Hans Jørgen Larsen He 143

Jeannette Pautsch He 27

Peter Zøylner He 49

Driftslederassistent Peter Hatting

Driftschef Mikkel Selander

Serviceleder Tobias Larsen

Afbud:

1.	Valg af referent	
2.	Godkendelse af sidste referat	Godkendelse af sidste referat fra mødet den 9.11.22
3.	Drift	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opfølgning på infoskrivelse til alle om generel vedligehold af egen have mv. Brev til beboere, som endnu ikke har klippet hække – status. 2. Beskæring af træer i vinterhalvåret. Bl.a. "kæmpetræet" ved plankeværket v gartnerigrunden og kirsebærtræerne langs plankeværket, samt alm. vedligeholdelse af alle større og mindre træer herunder støtte og opbinding. Se punkt 11
4.	Opfølgning	1. Opfølgningsliste – gennemgang af væsentlige punkter. Se den udsendte liste. Peter H
5.	Vaskepriser	2. Resultater af dataanalyse fra Nortec leveret fra Peter H. Status v. Casper og Peter H
6.	Helhedsplan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Byggeudvalgsmøde den 28.11.22. Hans Jørgen og Lis 2. DRIFT – Opfølgningsliste – gennemgang af væsentligste punkter
7.	Flytninger	1. Hvor mange ud og indflytninger incl. interne flytninger har der været i 2022. Status for udlejning. Peter H
8.	Regnskab for 2022 - oversigt	1. Overordnet status for økonomi. Peter H og Peter Z
	Mødet fortsættes uden DRIFT	
9.	Bestyrelsens drøfter igen områder som vi vil satse på i det nye år (ud over arbejdet med Helhedsplanen!)	Forberedelse: Ud over "daglig administration": hvad ønsker vi så at bruge kræfterne på, og hvilke emner vil komme udefra, som vi skal forholde os til. Forslag på bordet!
10.	Gensidig orientering: Kommende møder mv.	Byggeudvalgsmøde torsdag den 12.01.2023. BL s møde om grøn omstilling i 9. kreds Torsdag d. 2.2. kl 18-20. Tilmelding senest 28.01. (<i>gratis for OB – afd. best. medlemmer og ansatte i boligsekskaber</i>) Hotel Scandic, Vester Søgade Kbh.
11.	Beboerhenvendelser	Beskæring af "kæmpetræ" og kirsebærtræer v gartnerigrunden, opbinding af små træer og generel pleje af buske og træer.
12.	Evt.	