



Regler for udlejning af supplementsrum i Hedelyngen

1. prioritet har personer, der opfylder alle tre følgende krav

- Hjemmeboende unge af forældre med bolig i Hedelyngen
- Unge fra 2-rumsboliger med en samlet husstand på mindst 2 personer eller unge fra 3-rumsboliger med en samlet husstand på mindst 3 personer eller unge fra 4-rumsboliger, med en samlet husstand på mindst 4 personer
- Unge, som ved indflytning i supplementsrummet er mellem 15 og 23 år

2. prioritet har personer, der opfylder alle tre følgende krav

- Hjemmeboende unge af forældre med bolig i Hedelyngen
- Unge fra 3-rumsboliger med en samlet husstand på mindst 2 personer eller unge fra 4-rumsboliger med en samlet husstand på mindst 3 personer
- Unge, som ved indflytning i supplementsrummet er mellem 15 og 23 år

3. prioritet har personer, der opfylder følgende to krav

- Unge af forældre med bolig i Hedelyngen
- Unge, som ved indflytning i supplementsrummet er mellem 15 og 23 år

4. prioritet har unge, som har bedsteforældre boende i Hedelyngen

- Supplementsrummet kan lejes ud til børnebørn af beboere i Hedelyngen i alderen mellem 15 og 23 år, hvis der ikke er børn af forældre i Hedelyngen, som pt. er interesseret i et ledigt supplementsrum. Bedsteforældrene har da samme ansvar for den unge, svarende til reglerne for forældrene, der har egne børn boende i et supplementsrum. Samme regler for fraflytning gælder, som hvis lejemålet er indgået via forældrenes bopæl i Hedelyngen
- Højst tre supplementsrum må på samme tid være lejet ud efter denne regel

5. prioritet har unge, som bor hos forældre i Hedelyngen og som opfølger følgende krav.

- Hjemmeboende hos forældre med bopæl i Hedelyngen
- Unge, som ved indflytning er over 23 år.

6. prioritet har personer, som bor i Hedelyngen.

- Et supplementsrum kan lejes ud til andre beboere i Hedelyngen, som så kan bruge det ekstra værelse til fx boligformål for egen familie med folkeregisteradresse i Hedelyngen eller til arbejdsrum for familien. Lejemålet gælder for to år eller indtil vedkommende flytter fra sin anden bolig i Hedelyngen. Lejemålet kan fornyes for en ny to-årig periode, hvis alle betingelser for anvendelsen er opfyldt

Kriterier for at bebo et supplementsrum.

Unge mellem 15 og 18 år, der har fået tildelt et supplementsrum, hvor det er forældrene, som har indgået lejekontrakten, kan kun bebo supplementsrummet, så længe mindst 1 af forældrene bor i Hedelyngen. I modsat fald skal supplementrummet opsiges.

Supplementsrummet kan ikke videregives til andre, heller ikke til barnets søskende.

Når den unge er under 18 år, skrives kontrakten på supplementsrummet for det pågældende barn mellem forældrene og 3B.

Såvel den unge som forældrene er ansvarlige for at følge anvisningerne i brochurerne til hhv. "Til forældre, hvis barn flytter ind i et af Hedelyngens supplementsrum" og "Til unge, som flytter ind i et af Hedelyngens supplementsrum". Brochurerne udleveres sammen med lejeaftalen og kan i øvrigt findes på Hedelyngens hjemmeside.

Ændring af prioritet

Som ansøger ændres prioriteten, hvis man ikke længere opfylder kravet til den prioritet, som man oprindeligt er opskrevet i. Eksempel: Hvis den unge opskrevet efter prioritet 1-3 er blevet 23 år, vil prioriteten blive ændret til prioritet 5.

Fremleje

Supplementrummet kan højst fremlejes i et år og kun efter godkendelse fra 3B. Den pågældende lejer, der har kontrakt på supplementrummet, bestemmer selv, hvem supplementrummet skal fremlejes til. Dog skal det være til en person, der er optaget på ventelisten i prioriteringsgrupperne – placering på listen er ligegyldigt.

Ansøgning

Ansøgningen kan fremsendes, når det hjemmeboende barn fylder 10 år. Ledige supplementrum tilbydes ansøgere i 1. prioritetsgruppen i den rækkefølge, de har indgivet deres ansøgning og tilsvarende i rækkefølge for de øvrige prioritetsgrupper.

Ledige supplementrum bliver tilbudt til ansøgere i prioritetsrækkefølge, (hvor prioritet 1 går forud for 6) i forhold til det tidspunkt, der er ansøgt.