

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Hedelyngen

Tirsdag den 05.09. 2017 kl. 19:00 – 21.15 i Mødelokalet

Deltagere:

Daniel Lundberg Petersen He 213
 Hans Jørgen Larsen, He. 143
 Jeannette Pautsch He. 27
 Ryan Hansen, He. 103
 Poul Erling Nielsen, He. 47
 Driftschef Poul Erik Ottesen

Afbud:

Jeannett J. Svensson He 101
 Helen Andersen, Hø 66
 Christian Yde Græns, He. 201
 Varmemester Peter Hatting

1.	Valg af referent	Jeannette Pautsch
2.	Godkendelse af referat fra 7.06.17	Referatet blev godkendt
3.	Daglig drift i Hedelyngen, bl.a.: <ol style="list-style-type: none"> 1. Gennemgang af aktuelle emner: 2. Varmeproblemer 3. El-arbejde i Fælleshuset 4. Fraflyttesager 5. Opfølgning på emner fra beboermødet i maj 6. Rotter – Herlev kommunes indsats. Hvad kan vi selv gøre i år? 7. Parknet 8. Opfølgningsliste med div. Opgaver 9. Mv. 	<p>1.Intet nyt fra ejendomsfunktionærerne</p> <p>2.Peter og VVS Stig har lavet en redegørelse, som er lagt på hjemmesiden. Poul Erik tager fat i den nye driftschef i Vestforbrændingen, ang. Hedelyngens udfordringer samt at vi, som tidligere, ved driftsforstyrrelser, ønsker advisering via SMS.</p> <p>3.Arbejdet endnu ikke udført. Peter kontakter vores elektriker mhp omgående igangsætning, i hht. modtaget tilbud.</p> <p>4.Gennemgang af fraflytningssager og udgifter i forbindelse hermed. Poul Erik følger op i forhold til muligheder for refusion mv. Desuden skal pærer udskiftes som aftalt.</p> <p>5.Gennemgang af emner</p> <p>6.Poul Erik indhenter tilbud på rottefælder mhp hurtig opsætning.</p> <p>7.Bent og Hans Jørgen kontakter Park Net mhp møde pga ustabil drift. (forinden kræves dog en udførlig dok. for hastigheder og evt. udfald, som udg. punkt for mødet)</p> <p>8.Fremover anvendes kun en fælles opfølgningsliste med datoangivelse for udførsel af arbejde, svarende til den, som HJL har udarbejdet. Såfremt arbejdets udførsel forsinkes gives besked retur til afdl. bestyr. Det er afgørende med opfølgning på aftalte opgaver.</p>

		9.Intet.
4.	Forberedelse af beboermødet den 27.09.17	Gennemgang af emner som afdl.bestyrelsen.vil fremsætte.
5.	Helhedsplan	Status ved Hans Jørgen Vi har endnu ikke modtaget finansieringsskitsen. LBF har bedt 3B om yderligere information. Afhængig af dialog mellem 3B og LBF, skal vi holde møde i arbejdsgruppen.
6.	Personsager	Intet
7.	Beboerhenvendelser	Henvendelser gennemgået
8.	Gensidig information	Gennemgang af diverse emner Mht udlejning via Airbnb, skal reglerne på 3Bs hjemmeside følges.
9.	Evt.	Årshjul: 27.09.2017 Beboermøde Foreslåede datoer for de næste afdl. bestyr møder: 05.10.2017. OBS: Flyttet til onsdag d 4.10 15.11.2017 2018: Foreløbig dato for afholdelse af regnskabsmøde: 30.05.2018. HJL reserverer Fælleshuset

Husk:

Se hjemmesiden!! I browseren skriver du bare: hedelyngen.3b.dk

Her finder du relevante officielle informationer til beboere i Hedelyngen.

Eller brug dit login til BeboerWeb.