

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Hedelyngen

mandag den 31. august 2015 kl. 19:00 – 21.15 i Mødelokalet

Deltagere:

Hans Jørgen Larsen, He 143
 Ryan Hansen, He. 103
 Helen Andersen, Hø 86
 Myrna Nørgaard, He. 185
 Jeannette Pautsch, He. 27
 Driftschef Jesper Jørgensen

Afbud:

Poul Erling Nielsen, He. 167
 Jeannett Juul Svensson, He 101

1.	Valg af referent	Jeannette
2.	Godkendelse af referat fra sidste møde	Referatet fra mødet tirsdag den 18.08.2015 godkendt
3.	Opfølgning på referat og driftsopgaver: <ol style="list-style-type: none"> Drift af vaskeri - status. Status for igangværende tømmerarbejde. (Jesper/Peter) Nyt om anskaffelse af vand, varme og fugtighedsmålere (Jesper) 	<ol style="list-style-type: none"> Pga. driftsforstyrrelser har Nortec været ude og foretage softwareopdateringer på vaskemaskinerne. Disse er afsluttet 26.08.2015. Jesper/Peter følger op mht. opsætning af sæbe/skyllemiddeldekleration i vaskeriet. Der er opsat nye møbler og nye lamper i vaskeriet. Tømmeren fortsætter reparationerne af skurene. Beboerne opfordres på det kraftigste at til at få malet lister mv. på deres skure (hvert lejlighedsskur har fået påsat nummer oven over døren til skuret). Spørg evt. om hjælp til udførelsen på dit torv eller hos ejendomsfunktionærerne. Vores energimålere er forældede og skal derfor udskiftes. Der er konstateret et hul i gulvet i bordtennisrummet. Peter sørger for udbedring. Der ønskes foretaget en oprydning i Materialgården. Peter følger op. Afdl.bestyr. ønsker fortsat orientering om alle til- og fraflytninger i Hedelyngen. Jesper følger op – herunder med administrationen i 3B Overvågningsproblematikken omkring fugt i teknik i lejermålene ønskes afklaret. Jesper undersøger med ISTA. Jesper arrangerer dato for endelig aflevering af vaskeriet med deltagelse af Hans Jørgen
4.	Økonomi <ol style="list-style-type: none"> Forbrug. Tjek selv med din adgang til ekstranet. 	Økonomien drøftet
5.	Forberedelse til beboermøde den 17.09.2015 <ol style="list-style-type: none"> Se den annoncerede dagsorden. Punkter, som afd. Best. Skal 	Dagsorden gennemgået

	<p>fremlægge på mødet:</p> <p>c) Aftale om ansvar for diverse oplæg:</p>	
6.	Driftssammenlægning. Sidste nyt	Der afholdes møde i arbejdsudvalget for driftssamarbejde onsdag den 02.09.2015. Ryan og Hans Jørgen deltager sammen med Jesper
7.	Status for ”Helhedsplan for Hedelyngen”.	Intet nyt – Mette Thiberg informerer på beboermødet.
8.	Orientering fra formanden: Diverse	Intet nyt
9.	Arbejdsgrupper / udvalg: <p>a) Vedligeholdelsesordning: A eller B. (Helen og Ryan forbereder kort oplæg til beboermøde)</p> <p>b) TV-signal udvalget: Status fra TV-gruppen ved Bent Olson</p>	<p>a) Nyt vedligeholdelsesreglement på vej. Vi afventer udkast til dette fra 3B.</p> <p>b) Bent afgav status fra TV-gruppen, der fortsat arbejder videre. Der orienteres om arbejdet på beboermødet.</p>
c)	Personsager	Ingen
d)	Kommende møder mv.: Husk: Beboermøde torsdag den 17.09.2015 kl. 19.00	Beboermøde torsdag den 17.09.2015 kl. 19.00 Oktobermødedato aftales i forbindelse med beboermødet.
e)	Evt. Husk hjemmesiden!! http://hedelyngen.3b.dk <u>k/</u>	Husk hjemmesiden!! http://hedelyngen.3b.dk/ og meld dig evt. ind i Facebookgruppen ”Os i Hedelyngen” 😊