Hedelyngen
møde i afdelingsbestyrelsen

07.05.2026/HJL

Dagsorden:
Dato: 12. maj 2026
Tid: 13:00 -15:30
Sted: Fælleshuset

Deltagere
Birgit Hardt He 26
Hans Jørgen Larsen He 143
Heine Torsson He 211
Lis Lynge Brønholt Hø 22
Peter Zøylner He 49
Per Helmer He 115
Diana Grønhøj - Driftlederassistent
Tobias D. Larsen - Serviceleder
Mikkel Selander - Driftschef

Afbud:

NR	Emne:	Tekst og referat:
1.	**Valg af referent**	
2.	**Godkendelse af referat**	**fra 13.04.26**
3.	**Godkendelse af dagsorden**	
4.	**Økonomi / regnskab 2025**	Vi mangler stadig svar på spørgsmål om ekstra timeforbrug, antal og opgaver, samt info om 1,5 mio tilskrivning på Pilotprojekt – hvad beløbet omfatter. Drøftelse mhp. godkendelse. (Regnskabet er desværre endnu ikke underskrevet). **DRIFT / Tobias**
5.	**Hvad udleveres ved indflytning af nye beboere.**	Det er hensigtsmæssigt, at vi genopfrisker, hvad der skal udleveres ved indflytning. **Liste med oversigt fremsendes inden mødet**. Se ref. Punkt 6 fra sidste møde. **Gennemgang** ved **DRIFT**
6.	**Diverse drift og dagligdag:**	**Manko på opfølgning fra de to sidste møder –** se det omfattende referat fra marts. For at spare tid, gennemgås emnerne *ikke* på mødet, men formidles så vidt muligt i en **skriftlig kommentar til referat fra marts – udsendt INDEN mødet. DRIFT**
7.	**Opfølgning på markvandring**	Bestyrelsen har gennemført egen markvandring – og udsendt dokument med resultatet – incl. prioriteringslister. Sammenholdes med DRIFT´s egen markvandring. Drøfte prioriteringer. **Drift må gerne dele egen registrering Alle**
8.	**Helhedsplan:**	Status. Intet nyt om selve projektet. Info om "Samarbejdsmøde" afholdt den 30.04.26. Der forsøges planlagt møde den 20.05.26. **HJL mfl.**
9.	**Udfordringer med opkrævning af varme og vand.**	Drøfte og aftale det videre forløb frem mod beboermødet. Vand: • Manglende installation 7 steder • 11 installerede målere sender ikke data • Rådgivning til beboere om evt. indsendelse af klage • Behov for generel infoskrivelse Varme: • Uforklarligt spring i antal energienheder fra 2024 til 2025 nogle steder. Er der fejl i opgørelse p.g.a. af målerskifte? Rådgivning til beboere om evt. indsendelse af klage. **Heine / DRIFT**

NR	Emne:	Tekst og referat:
10.	**Årsplan for arbejde i Hedelyngen**	Udkast til Årsplan for Hedelyngen – Årshjul. **Bedes udsendt inden mødet. Diana**
	Mødet fortsætter uden DRIFT	
11.	**Beboerhenvendelser**:	OBS: Status for velkomst til året nye beboere? **Birgit / Per**
12.	**Regnskabsbeboermøde: Beretning – aftale om produktion**	1. **Gennemgang af beretning og aftale om uddybning** 2. **Drøftelse at indkomne forslag.** 3. **Drøftelse af bestyrelsens debatforslag om "Beredskab"** 4. **Gennemgå alle praktiske aftaler** **Alle**
13.	**Gensidig orientering, bl.a. kommende møder mv**.	**03.06.26** 3B Repræsentantskabsmøde i KAB huset. (vi er tilmeldte via Trine) **05.06.26** Grundlovsdag – fællesarrangement. **(Lis)** **21.05.26** KAB repræsentantskabsmøde **16.06.26** Møde i afdelingsbestyrelsen
14.	**Evt.**	

Mvh
Hans Jørgen