Hedelyngen
møde i afdelingsbestyrelsen

08.04.2026/HJL

Dagsorden:
Dato: 13. april 2026
Tid: 13:30
Sted: OBS::
Markvandring /
Fælleshuset

Deltagere
Birgit Hardt He 27
Hans Jørgen Larsen He 143
Heine Torsson He 211
Lis Lynge Brønholt Hø 22
Peter Zøylner He 49
Per Helmer He 115
Diana Grønhøj - Driftlederassistent
Tobias D. Larsen - Serviceleder
Mikkel Selander - Driftschef

Afbud:

NR	Emne:	Tekst og referat:
1.	**Valg af referent**	
2.	**Godkendelse af referat**	
3.	**Godkendelse af dagsorden**	
4.	**Økonomi / regnskab 2025**	Drøftelse af svar fra OKO ved Tim sendt 26.03.26. **Alle** har fået papirkopi. Drøftelse mhp. Godkendelse.
5.	**Årsplan for arbejde i Hedelyngen**	Udkast til Årsplan – Årshjul. **Diana** **Bedes udsendt inden mødet.**
6.	**Hvad udleveres ved indflytning af nye beboere.**	Det er hensigtsmæssigt, at vi genopfrisker, hvad der skal udleveres ved indflytning. **Liste med oversigt fremsendes inden mødet**. **Gennemgang** ved **DRIFT**
7.	**Diverse drift og dagligdag:**	**Opfølgning på punktet fra sidste møde –** se det omfattende referat. For at spare tid, gennemgås emnerne ikke på mødet, men formidles så vidt muligt i en **skriftlig kommentar til sidste referat – udsendt INDEN mødet.** **DRIFT**
8.	**Vandstophaner – den videre proces**	Hvordan vi får etableret et aktuelt og pålideligt datagrundlag. Og processer, der sikrer årlig kvalitativ opfølgning. **Heine**
9.	**Helhedsplan:**	Status. **HJL mfl.** Arbejdet står stille. Næste møde er pt. Ikke fastlagt
10.	**Opfølgning på udfordringer med administrationen i 2025:**	**Aftale** om hvordan og hvornår vi evaluerer følgende: - Problematiske forløb med fejlinformation for udregning af individuelt vandforbrug og huslejekorrektion - Forløb med fejlagtigt varmeregnskab 2 gange på 3 år. **Alle**
11.	**"Hvad er god service for dig som beboer?"**	**Oplæg herom ved Mikkel**
12.	**Beredskab – er det afdelingens opgave**	**Indledning ved Per**
	Mødet fortsætter uden DRIFT	

NR	Emne:	Tekst og referat:
13.	**Hedelyngens udearealer – i fremtiden**	**Se oplæg fra Hans Jørgen: Notat om grønne arealer fra 26.08 25 og oplæg fra Per sendt den 26.03.26**
14.	**Beboerhenvendelser**:	
15.	**Regnskabsbeboermøde: Beretning – aftale om produktion**	**Generel dagsorden til Regnskabsbeboermøde skal udsendes 28.04.** Beretning skal være færdig til udsendelse den 12.05. **HJL**
16.	**Gensidig orientering, bl.a. kommende møder mv**.	03.06.26 3B Repræsentantskabsmøde i KAB huset. Tilmelding. **5.06.26** Grundlovsdag – fællesarrangement
17.	**Evt.**	

Mvh
Hans Jørgen