Hedelyngen
møde i afdelingsbestyrelsen

07.04.2025/HJL

Dagsorden:
Dato: 9. april 2025
Tid: 16:30
Sted: Fælleshuset

Deltagere
Birgit Hardt He 27
Casper Lydolph He 177
Hans Jørgen Larsen He 143
Lis Lynge Brønholt Hø 22
Per Helmer He 115
Peter Zøylner He 49
Diana Grønhøj driftlederassistent
Tobias Larsen driftsleder

Afbud:
Heine Torsson He 122
Mikkel Selander driftschef

Punkt:	**Emne:**	**Tekst og referat:**
1.	Markvandring **kl 16:30** – grøn gennemgang. Alle bedes om muligt forberede sig forinden med en lille gåtur. DRIFT gennemfører egen forregistrering. Selve mødet starter 17:30	*Fra DRIFT deltager: Allan, Diana og Tobias* *Fra bestyrelsen deltager: Peter Z, Per, Birgit og Hans Jørgen*
2.	Valg af referent	Lis
3.	Godkendelse af referat fra sidste møde	
4.	Godkendelse af dagsorden	
5.	Personalesituation **Tobias og Mikkel** Status for bemanding i nærmeste fremtid og info om ansøgerfelt og videre forløb	
6.	Installering af vandmålere og udskiftning af varmemålere, reparation af rustne rør i boligerne, samt reparation af defekte stophaner, hvor det kan nås. Alt skal være afsluttet inden ultimo april. Status ved **Tobias.**	
7.	Opfølgningslisten. Status med henblik ”overdragelse” og på ***intensiv opfølgning.*** **Hans Jørgen / DRIFT**	
8.	DRIFT i øvrigt: Rottesikring af hønsegård udføres primo april. Status. **DRIFT**	
9.	Svar på vores kommentarer fra OKO. Svarene er ikke helt fyldestgørende. Hvad så nu?	*Hans Jørgen fremsender OKO´s (Tim) videresendte svar fra Tobias.*

Punkt:	Emne:	Tekst og referat:
10.	Helhedsplan: Status for arbejdet, jvnf byggeudvalgsmøde den 27.03.25. **DRIFT** giver status på a), b) og c). **Hans Jørgen og Byggeudvalg.** a. Ventilationsanlæg i Fælleshus kører ustabilt. Er aftalt reparation clearet med rådgiver / projektleder? b. Installering af "glashus" ved nødstopkontakter begge steder. Status. c. Garanti – ny monitor til visning af data for solceller. Status. **DRIFT**	
11.	Opsamling fra netværksmøde i Område Herlev Midt (B). **Alle.** Evt. minus DRIFT. Og fokus på ændrede regler for lokal kasserers virke. **Peter Z**	
	Mødet fortsætter uden DRIFT	
12.	Forslag om udvalg under bestyrelsen. Oplæg om ændret model for ansvar for almindelige DRIFT, opgaver og opfølgning på vores egen Opgaveliste. **Hans Jørgen**	
13.	Fordeling af ansvarsopgaver blandt bestyrelsens medlemmer. Behov for opdatering og tilpasning. Medbring den reviderede liste. **Alle**	
14.	Forslag til "mød bestyrelsen" eller lign: Kan vi engagere flere – metoder hertil. **Lis**	
15.	Grundlovsfejring. Kører alt efter planen. **Lis**	
16.	Beboerhenvendelser / Udvalg / arbejdsgrupper **Birgit**	
17.	Gensidig orientering, bl.a. kommende møder mv.	Næste møde i bestyrelsen: 12.05.2025 Næste møde i Byggeudvalget: 13.05.2025
18.	Evt.	

Mvh
Hans Jørgen