

## Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmøde i Hedelyngen

Torsdag den 25.03. 2021 kl. 15:30 til ca. 17:30

Mødet afholdes virtuelt via indkaldt link i Teams

### Deltagere:

Birgit Hardt He 35

Hans Jørgen Larsen He 143

Jeannette Pautsch He 27

Ole de Molade Nielsen He 37

Peter Zøylner He 49

Ejendomsmester Peter Hatting

Driftschef Mikkel Selander

### Afbud:

1.	Valg af referent	
2.	Godkendelse af sidste referat	
3.	Drift	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Afdelings økonomi – status f. hovedkonti v <b>Peter H</b></li> <li>2. Regnskab for 2020. Drøftelse af ”overskud” og konsekvenser (<b>Mikkel</b>)</li> <li>3. Affaldssortering. Opfølgning / Evaluering. <b>Peter H</b></li> <li>4. Henvendelse fra Nærboks. (<b>HJL</b>)</li> <li>5. Vaskeri og tydeligt forbud mod brug af parfume (<b>Birgit</b>)</li> <li>6. Indvendig vedligehold: Eksempel på omkostninger for Hedelyngen ved fraflytning og vurdering af ”misvedligehold”. Generel istandsætning af have (<b>Peter H</b>)</li> <li>7. Opfølgningsliste, <b>Peter</b> ajourfører – (alle)</li> <li>8. Forslag om anskaf. af ”gribetænger” til lokal oprydning (HJL)</li> <li>9. Brug af ”Mig og min bolig”. Opdatering ved håndværkerbesøg</li> </ol>
4.	Rådgiverundersøgelse af afdelingens vandinstallationer	Behov for ny rapport om status for VVS in-house. I givet skal udgiften nok i budget for 2022 – i alt 45.000 kr. Eller skal / kan arbejdet fremskyndes og finansieres i år? <b>Mikkel</b>
5.	Kommissorium for arbejdsgruppe for parkering mv.	Status for tilmelding til arbejdsgruppe ( <b>HJL</b> ) Se det husstandsomdelte dokument
6.	Annoncering af ledigt supplementsrum	Status for opslag om ledigt supplementsrum ( <b>HJL</b> )
7.	Vild med vilje	Tilmelding er fuldført – Status ved <b>Peter H</b>
8.	Fælleshus renovering – vores eget renoveringsprojekt	Renovering af Fælleshus etape 3 og 4 ( <b>HJL</b> )
9.	Helhedsplan	Status for arbejdet. ( <b>HJL</b> ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se diverse statusmails der er rundsendt</li> <li>- Udsendt Information – bl.a. tidsplan for Fælleshus</li> </ul>
10.	Gensidig orientering: Møder mv.	
11.	Beboerhenvendelser / Nyt fra formanden Nyt fra andre	- Status på personsag ( <b>Mikkel, Peter</b> ) -
12.	Evt.	